



ESPORTE CLUBE JUVENTUDE

CNPJ nº 88.661.939/0001-48

Senhores Conselheiros e Associados: Em cumprimento às determinações legais e estatutárias apresentamos a V. Sas., o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31.12.2008, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas, informando aos associados e demais interessados que o Parecer dos Auditores Independentes encontra-se à disposição na Secretaria do Conselho Deliberativo do Clube.
Caxias do Sul, 28 de Abril de 2009.

A Diretoria

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em Reais)		
ATIVO	2008	2007
	CIRCULANTE	
Caixa e Equivalentes de Caixa	487.935,15	342.793,14
Valores a receber	20.293.434,67	42.866.038,55
Estoques	110.223,78	82.113,69
Outras contas a receber	373.758,57	816.745,73
Total Circulante	21.265.352,17	44.107.691,11
NÃO CIRCULANTE		
Créditos a receber	0,00	476.000,00
Depósitos judiciais	10.114,00	47.126,44
Imobilizado	39.661.723,09	39.258.370,01
Administrativo	380.356,42	10.139.929,62
Departamento de Futebol	39.281.366,67	29.118.440,39
Intangível	6.000.000,00	0,00
Total Não Circulante	45.671.837,09	39.781.496,45
Total Ativo	66.937.189,26	83.889.187,56

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em Reais)		
PASSIVO	2008	2007
	CIRCULANTE	
Fornecedores	546.908,74	920.955,96
Obrigações Trabalhistas a Pagar ..	1.246.488,03	1.100.711,01
Encargos Sociais a Recolher	287.056,75	189.496,57
Obrigações Tributárias a Pagar	309.766,25	557.638,92
Obrig. Fiscais e Sociais a Recolher	851.347,64	0,00
Emp. e Financiamentos a Pagar ..	2.393.496,14	6.002.011,20
Títulos a Pagar	2.332.428,33	497.036,24
Outros Passivos Contingentes	481.156,88	349.360,53
Outras Contas a Pagar	53.689,55	140.988,59
Antecipações Recebidas	146.809,61	307.483,85
Total Circulante	8.649.147,92	10.065.682,87
NÃO CIRCULANTE		
Obrig. Fiscais e Sociais a Recolher	8.170.610,23	6.909.404,85
Títulos a Pagar	327.000,00	0,00
Total Não Circulante	8.497.610,23	6.909.404,85
RESULTADO DE EXERC. FUTUROS		
Receitas de Exercícios Futuros	0,00	745.600,00
Total Resultado de Exerc. Futuros	0,00	745.600,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Patrimônio Social	33.810.287,67	33.810.287,67
Reserva de Reavaliação	18.670.737,69	22.445.737,69
Superávit (Déficit) acumulado	(2.690.594,25)	9.912.474,48
Total Patrimônio Líquido	49.790.431,11	66.168.499,84
Total Passivo	66.937.189,26	83.889.187,56

DEMONSTRAÇÃO DO DÉFICIT/SUPERÁVIT PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em reais)		
	2008	2007
Receita Operacional Bruta Atividade do Desporto	11.427.081,96	10.558.205,34
Custo da Atividade do Desporto	(15.460.226,97)	(14.273.270,27)
Déficit Bruto	(4.033.145,01)	(3.715.064,93)
Outras Receitas/Desp. Operacionais		
Despesas Gerais e administrativas	(3.984.330,78)	(4.166.482,55)
Receita/Desp. financeiras líquidas	704.975,07	(1.139.311,90)
Receita de Royalties	47.825,77	5.893,33
Déficit Operacional	(7.264.674,95)	(9.014.966,05)
Superávit não Operacional	0,00	19.170.859,03
Superávit/Déficit do exercício	(7.264.674,95)	10.155.892,98

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em reais)		
Descrição	Patrimônio Social	Total Patrimônio Líquido
Saldos em 31/12/2006	33.810.287,67	54.738.253,04
Realização Res. de reavaliação Sede Campeste ..	0,00	0,00
Ajustes exercícios anteriores	0,00	1.274.353,82
Superávit do exercício	0,00	10.155.892,98
Saldos em 31/12/2007	33.810.287,67	66.168.499,84
Reversão Res. de Reavaliação Marcas e Patentes ..	0,00	(3.775.000,00)
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	(5.338.393,78)
Déficit do exercício	0,00	(7.264.674,95)
Saldos em 31/12/2008	33.810.287,67	49.790.431,11

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em reais)		
Descrição	Reserva Reavaliação	Superávit/Déficit Acumulados
Saldos em 31/12/2006	42.721.109,29	(21.793.143,92)
Realização Res. de reavaliação Sede Campeste ..	(20.275.371,60)	20.275.371,60
Ajustes exercícios anteriores	0,00	1.274.353,82
Superávit do exercício	0,00	10.155.892,98
Saldos em 31/12/2007	22.445.737,69	9.912.474,48
Reversão Res. de Reavaliação Marcas e Patentes ..	(3.775.000,00)	0,00
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	(5.338.393,78)
Déficit do exercício	0,00	(7.264.674,95)
Saldos em 31/12/2008	18.670.737,69	49.790.431,11

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Em reais)		
ATIVIDADES OPERACIONAIS	2008	2007
(-) Superávit/Déficit	(7.264.674,95)	10.155.892,98
Ajustes por:		
Ajuste de exercícios anteriores	(5.338.393,78)	1.274.353,82
Custo imobilizado vendido	3.686.906,59	31.385.190,10
Varição de ativos e passivos		
(-) Aum./Dimin. de contas a receber ..	22.572.603,88	(42.786.599,49)
(-) Aumento nos estoques	(28.110,09)	(82.113,69)
(-) Aum./Diminuição de outros ativos	955.999,60	473.466,32
(-) Diminuição fornecedores	(374.047,22)	(214.578,19)
(+) Aum./Diminuição de títulos a pagar	2.162.392,09	(2.140.864,70)
(-) Aumento de impostos a recolher ..	(247.872,67)	(1.998.906,33)
(+) Aumento obrig. fiscais, sociais e ordenados	2.355.890,22	4.304.395,58
(-) Diminuição outros passivos	(861.776,93)	(130.613,22)
(-) Caixa líquido proveniente das atividades Operacionais	17.618.916,74	240.433,18
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisições de imobilizado	(13.865.259,67)	(569.259,73)
(-) Caixa líquido usado nas atividades de investimento	(13.865.259,67)	(569.259,73)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
(+) Aumento/diminuição de empréstimos e financiamentos	3.608.515,06	573.594,08
(-) Caixa líquido usado nas atividades de financiamento	3.608.515,06	573.594,08
(-) Aumento/Diminuição líquida do caixa e equivalente de caixa	145.142,01	244.767,53
(-) Caixa e equivalente de caixa do Início do período	342.793,14	98.025,61
(+) Caixa e equivalente de caixa ao fim do período	487.935,15	342.793,14

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2008 E 2007 (Valores expressos em reais)

1) CONTEXTO OPERACIONAL: O ESPORTE CLUBE JUVENTUDE é uma entidade civil, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, de caráter esportivo e recreativo, com o objetivo de desenvolver e estimular a educação física em todas as modalidades, em particular, o futebol Profissional.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: 2.1) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações. Na elaboração das demonstrações financeiras, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras da Entidade incluem, portanto, provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para impostos e contribuições sociais e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

2.2) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: As principais práticas contábeis adotadas para a elaboração das demonstrações contábeis são as seguintes: a) Caixa e equivalentes de caixa - Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez avaliadas pelo valor de custo acrescido dos rendimentos auferidos em contrapartida ao resultado do exercício até a data das demonstrações financeiras. b) Valores a Receber: Os valores a receber estão demonstrados pelos seus valores de realização na data do balanço nos termos dos instrumentos jurídicos firmados. c) Estoques - Os estoques referem-se a materiais de almoxarifado e de promoção e estão demonstrados pelo preço médio de aquisição. d) Intangível: Refere-se ao valor da marca Juventude capitalizada ao Patrimônio Social e não é amortizada. e) Passivo Circulante e Não Circulante: Composto pelos débitos decorrentes das atividades operacionais do Clube e por receitas antecipadas, avaliadas pelos seus valores de exigibilidade nas datas de seus vencimentos e pelos montantes a serem apropriados ao resultado de exercícios seguintes em virtude de ocorrência de prazos. f) Apuração do Resultado: as receitas e as despesas foram reconhecidas no resultado do exercício com a observância do regime de competência dos exercícios.

3) CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA:

Descrição	2008	2007
Caixa	10.983,83	33.450,82
Bancos conta movimento	476.951,32	309.168,28
Aplicações financeiras	0,00	174,04
Total	487.935,15	342.793,14

4) VALORES A RECEBER:

Descrição	2008	2007
Abyara Planejamento Imobiliário	20.033.973,25	42.753.563,85
Integralmed S/A	190.400,00	0,00
Outros	82.547,39	112.474,70
Provisão p/crédito liq. Duvidosa	(13.485,97)	0,00
Total	20.293.434,67	42.866.038,55

5) ATIVO IMOBILIZADO: A composição deste grupo de contas é a seguinte:

Descrição	2008	2007
Imobilizações Administrativas	380.356,42	10.139.929,62
Móveis, Instalações e Máquinas	380.356,42	364.929,62
Marcas e Patentes	0,00	9.775.000,00
Departamento de Futebol	39.281.366,67	29.118.440,39
Equipamentos de Esportes	52.269,03	40.329,03
Estádio de Futebol	7.561.811,69	7.554.303,69
Terrenos do Estádio	7.316.408,70	7.316.408,70
Atestados Liberatórios	10.250.729,35	12.228.000,00
Móveis, Equip., Máq. e Ferramentas	737.943,60	687.844,66
Veículos Motorizados	232.610,52	232.610,52
Atleta Profissional em Formação	3.203.437,21	833.736,51
Custo de Atletas Prof. em Formação	225.207,28	225.207,28
Terreno - Centro de Formação	9.403.681,91	0,00
Construção em Andamento - CF	296.796,50	0,00
Maquinas e Equipamentos - CF	470,88	0,00
Total	39.661.723,09	39.258.370,01

6) ATIVO INTANGÍVEL: Refere-se ao valor atribuído a marca JUVENTUDE definido como base nas avaliações de empresa especializada independente efetuadas em 1996.

7) OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS A PAGAR:

Descrição	2008	2007
Ordenados e Salários	782.255,19	499.925,15
Direito de Imagem	81.985,23	339.517,00
Provisão de férias	375.093,61	261.268,86
Outros	7.154,00	0,00
Total	1.246.488,03	1.100.711,01

8) OBRIGAÇÕES FISCAIS E SOCIAIS A RECOLHER: As obrigações fiscais e sociais a recolher referem-se ao parcelamento "Timemania" aderido em 2007 relativamente às contribuições autuadas ou apuradas até o ano de 2005 devidas ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e IR Fonte.

Descrição	Passivo Circulante	Passivo Não Circulante
	2008	2007
INSS	388.189,28	0,00
IR - Fonte	406.846,39	0,00
FGTS	56.311,97	0,00
Total	851.347,64	0,00

9) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS: Os empréstimos e financiamentos foram contraindidos destinando-se a capital de giro e estão atualizados até a data do balanço.

Descrição	2008	2007
Banco Banrisul	168.883,56	1.429.236,36
Banco Sicredi	301.075,17	0,00
Conselheiros	1.397.204,60	2.309.880,51
União dos Grandes Clubes	260.000,00	1.300.000,00
Federação Gaúcha de Futebol	221.627,39	952.663,86
Outros	44.705,42	10.230,47
Total	2.393.496,14	6.002.011,20

10) TÍTULOS A PAGAR:

Descrição	2008	2007
Cretores Diversos - CT	1.831.430,83	0,00
Acordos processos trabalhistas	223.500,00	111.980,05
Outros	277.497,50	385.056,19
Total	2.332.428,33	497.036,24

11) AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES:

Descrição	2008	2007
Ajuste/atualização impostos parcelados - Timemania	(1.948.373,25)	1.324.997,35
Provisão encargos sobre direito de imagem	(284.656,88)	0,00
Ajuste de salários a pagar/prov. férias e 13º salário	(410.919,69)	0,00
Juros pagos pela antecipação parcela Abyara	(284.355,51)	0,00
Ajuste da conta de fornecedores	(2.045.949,06)	0,00
Outros	(364.139,39)	(50.643,53)
Total	(5.338.393,78)	1.274.353,82

12) PATRIMÔNIO LÍQUIDO: O Patrimônio Líquido é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social inicial, acrescido dos valores dos superávits e das reavaliações da Marca, do Capital Humano, Terrenos, Prédios e Beneficentários do Estádio, diminuído dos débitos incorridos e dos Ajustes de exercícios anteriores.

13) RECEITA OPERACIONAL BRUTA DA ATIVIDADE DO DESPORTO: A Receita Operacional Bruta da atividade do desporto está composta conforme segue:

Descrição	2008	2007
Venda/Empréstimo de Atletas	3.719.526,93	513.762,31
Receitas Patrimoniais	2.208.254,74	2.477.676,12
Receita de transmissão	2.002.300,00	4.657.395,60
Receita jogos de Futebol	649.479,50	681.819,17
Receitas Publicitárias	1.908.318,57	1.377.800,20
Receita Loteria Esportiva	722.057,42	145.976,28
Outras Receitas	217.144,80	703.775,66
Total Receita Oper. Bruta da Atividade do Desporto	11.427.081,96	10.558.205,34

14) CUSTO DA ATIVIDADE DO DESPORTO: O custo da atividade do desporto está composto conforme segue:

Descrição	2008	2007
Remuneração, Benefícios e Encargos Empréstimos, participação de atletas e comissão s/negociação	7.487.498,14	8.385.546,83
Amortização/baixa direitos sobre atletas profissionais	3.686.906,59	0,00
Despesas com viagem	108.815,46	266.589,54
Despesas federação, imagem, serviços, material esportivo e outras	3.589.852,77	2.969.137,65
Total Custo da atividade do desporto	15.460.226,97	14.273.270,27

15) RECEITA OPERACIONAL BRUTA DA ATIVIDADE DO DESPORTO: A Receita Operacional Bruta da atividade do desporto está composta conforme segue:

Descrição	2008	2007
Receita Operacional Bruta Atividade do Desporto	11.427.081,96	10.558.205,34
Custo da Atividade do Desporto	(15.460.226,97)	(14.273.270,27)
Déficit Bruto	(4.033.145,01)	(3.715.064,93)

AS NOTAS EXPLICATIVAS SÃO PARTE INTEGRANTE DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Caxias do Sul - RS, 28 de Abril de 2009.

SÉRGIO ANDRÉ FLORIAN
Presidente - CPF: 465.362.800-91

SÉRGIO ALEXANDRE BORTOLATTO
Vice-Presidente - CPF: 414.938.500-10

LUIZ ALFREDO GREGOLETTO
Contador - CRC/RS 26.394
CPF: 194.244.500-87

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal, com base na determinação do Estatuto Social, após exame das Demonstrações Contábeis do Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2008, e tendo presente o parecer dos Auditores Independentes, recomendam sua aprovação pela Assembléia Geral.

Caxias do Sul, 28 de abril de 2009.

Jovir Zambenedetti, Antonio Cumerlato, Luiz Carlos Ghiotti, Paulo Tadeu Machado, Rogério De Antoni, Rogério Luiz Ragazzon

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Aos Administradores e Cons